



COMUNE DI MERCATO SARACENO

Settore Edilizia - Urbanistica

8080

Prot. 9303

Mercato Saraceno, lì 02/08/2018

Sorteggio a campione delle SCEA Periodo dal 01/07/2018 al 31/07/2018

VERBALE N. 2 DEL 02/08/2018

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014 con la quale la Regione Emilia Romagna ha approvato l'atto di coordinamento tecnico regionale ai sensi dell'art. 12 LR 15/2013 sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo (art 14 comma 5 art. 23 commi 7 e 8) e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate (art. 23 comma 10);
- la L.R. 23.06.2017 n. 12 (in vigore dall'1/07/2017) che ha modificato la L.R. 15/2013 adeguandola ai recenti interventi normativi statali, in particolare alla L. 164/2014 c.d. 'sblocca Italia', al D,Lgs. 30.06.2016 n. 126 c.d. 'Decreto SCIA1' e al D.Lgs. 25.11.2016 n. 222 c.d. 'Decreto SCIA"', apportando modifiche al regime dei controlli delle pratiche edilizie;
- il comma 8 dell'art. 23 della L.R. 15/13 modificata, "L'amministrazione comunale può definire modalità di svolgimento a campione dei controlli di cui al comma 7 (*sono sottoposti a controllo sistematico: a) gli interventi di nuova costruzione b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica c) gli interventi di ristrutturazione edilizia*), comunque in una quota non inferiore al 20% degli stessi, qualora le risorse organizzative disponibili non consentano di eseguire il controllo di tutte le opere realizzate."
- il comma 9 dell'art. 23 della citata legge regionale: "Fuori dai casi di cui al comma 7, almeno il 20% dei restanti interventi edilizi, indicati ai commi 1 e 2 è soggetto a controllo a campione";
- il provvedimento del Responsabile dello Sportello unico per l'edilizia (determina n. 161 del 21/05/2018) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione, stabilendo che saranno sottoposte a sorteggio le Segnalazioni indicate ai commi 7 e 9 della LR 15/13 come modificata;

Evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 30 giorni (di norma il 1 del mese, salvo slittamenti al giorno successivo in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità). In particolare questa estrazione viene effettuata nella giornata del 2, per malfunzionamento del programma di archiviazione;

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/08/2018 alle ore 15:08 presso lo sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Mercato Saraceno si è proceduto alla verifica delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e di agibilità depositate nel periodo dal 01/07/2018 al 31/07/2018, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nel citato atto dirigenziale.

Sono presenti: Ercolani Anna, Tombaccini Barbara.

Nel periodo 01/07/2018 al 31/07/2018 sono pervenute n. 5 SCEA, come da elenco ALLEGATO A al presente verbale, ordinate per numero di protocollo e data di presentazione, di cui:

- n. 4 SCEA riguardano interventi di cui all'art. 23 comma 7 della L.R. 15/2013, (vedi ALLEGATO B), e sono da sottoporre a controllo a campione nella misura del 20%;
- n. 1 SCEA relative ai restanti interventi di cui all'art. 23 comma 9 della L.R. 15/2013, (vedi ALLEGATO C), e sono da sottoporre a controllo a campione nella misura del 20%.

Il campione interessato dalla procedura di sorteggio è composto dalle pratiche elencate nell'ALLEGATO B1 e nell'ALLEGATO C1, redatti sulla base di quanto disposto dai punti 4.3 e 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del 'generatore di numeri casuali' presente nel sito web della Regione Emilia Romagna.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

ALLEGATO B1

4

ALLEGATO C1

1

Gli allegati sotto indicati fanno parte integrante del presente verbale:

- **ALLEGATO A** : elenco delle SCEA pervenute nel periodo dal 01/07/2018 al 31/07/2018
- **ALLEGATO B** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13
- **ALLEGATO B1** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio
- **ALLEGATO C1** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 9 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

Gli allegati 'Generatore di numeri casuali' e 'Risultato generazione' sono conservati agli atti dell'Ufficio.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Mercato Saraceno.

Letto e sottoscritto.


Anna Ercolani


Barbara Tombaccini

ALLEGATO A

Elenco delle SCEA pervenute dal 01/07/2018 al 31/07/2018

numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
34/EAT/2018	18/07/2018	8583	18/07/2018	VIA G. DELEDDA 3	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO ALL'INTERNO DI UNA UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE IN UN COMPLESSO CONDOMINIALE , VIA G. DELEDDA
35/EAT/2018	19/07/2018	8450	16/07/2018	VIA V. BORGHESI	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' A FABBRICATO RESIDENZIALE SITO IN VIA BORGHESI
36/EAT/2018	19/07/2018	8688	19/07/2018	VIA DELLA LIBERAZIONE	Ristrutturazione e ampliamento di fabbricato per creazione di due unita abitative ed un ambulatorio di fisioterapia.
37/EAT/2018	20/07/2018	8715	20/07/2018	VIA BARBOTTO	SCEA DI FINE LAVORI ALLA SCIA N.15/SCIA/2017 DEL 24-03-2017 MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI MURO DI RECINZIONE
38/EAT/2018	24/07/2018	8844	24/07/2018	VIALE GIACOMO MATTEOTTI	SCEA A FABBRICATO RESIDENZIALE COPOSTO DA TRE UNITA' ABITATIVE E RELATIVI GARAGE OGGETTO DI SANATORIA EDILIZIA PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI TITOLO ABILITATIVO SITO IN COMUNE DI MERCATO SARACENO VIALE MATTEOTTI

ALLEGATO B

Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
3	35/EAT/2018	19/07/2018	8450	16/07/2018	VIA V. BORGHESI	SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA' A FABBRICATO RESIDENZIALE SITO IN VIA BORGHESI
4	36/EAT/2018	19/07/2018	8688	19/07/2018	VIA DELLA LIBERAZIONE	Ristrutturazione e ampliamento di fabbricato per creazione di due unita abitative ed un ambulatorio di fisioterapia.
5	38/EAT/2018	24/07/2018	8844	24/07/2018	VIALE GIACOMO MATTEOTTI	SCEA A FABBRICATO RESIDENZIALE COPOSTO DA TRE UNITA' ABITATIVE E RELATIVI GARAGE OGGETTO DI SANATORIA EDILIZIA PER OPERE ESEGUITE IN ASSENZA DI TITOLO ABILITATIVO SITO IN COMUNE DI MERCATO SARACENO VIALE MATTEOTTI

ALLEGATO B1

Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
1	34/EAT/2018	18/07/2018	8583	18/07/2018	VIA G. DELEDDA 3	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO ALL'INTERNO DI UNA UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE IN UN COMPLESSO CONDOMINIALE , VIA G. DELEDDA
2	34/EAT/2018	18/07/2018	8583	18/07/2018	VIA G. DELEDDA 3	PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO ALL'INTERNO DI UNA UNITA' IMMOBILIARE RESIDENZIALE IN UN COMPLESSO CONDOMINIALE , VIA G. DELEDDA

ALLEGATO C1

Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 9 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
1	37/EAT/2018	20/07/2018	8715	20/07/2018	VIA BARBOTTO	SCEA DI FINE LAVORI ALLA SCIA N.15/SCIA/2017 DEL 24-03-2017 MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI MURO DI RECINZIONE
2	37/EAT/2018	20/07/2018	8715	20/07/2018	VIA BARBOTTO	SCEA DI FINE LAVORI ALLA SCIA N.15/SCIA/2017 DEL 24-03-2017 MANUTENZIONE STRAORDINARIA E REALIZZAZIONE DI MURO DI RECINZIONE