



COMUNE DI MERCATO SARACENO

Settore Edilizia - Urbanistica

8080

Prot. 7925

Mercato Saraceno, lì 02/07/2018

Sorteggio a campione delle SCEA Periodo dal 01/06/2018 al 30/06/2018

VERBALE N. 1 DEL 02/07/2018

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 76 del 27/01/2014 con la quale la Regione Emilia Romagna ha approvato l'atto di coordinamento tecnico regionale ai sensi dell'art. 12 LR 15/2013 sui criteri di definizione dei campioni di pratiche edilizie soggette a controllo (art 14 comma 5 art. 23 commi 7 e 8) e sulle modalità di svolgimento dell'ispezione delle opere realizzate (art. 23 comma 10);
- la L.R. 23.06.2017 n. 12 (in vigore dall'1/07/2017) che ha modificato la L.R. 15/2013 adeguandola ai recenti interventi normativi statali, in particolare alla L. 164/2014 c.d. 'sblocca Italia', al D,Lgs. 30.06.2016 n. 126 c.d. 'Decreto SCIA1' e al D.Lgs. 25.11.2016 n. 222 c.d. 'Decreto SCIA"', apportando modifiche al regime dei controlli delle pratiche edilizie;
- il comma 8 dell'art. 23 della L.R. 15/13 modificata, "L'amministrazione comunale può definire modalità di svolgimento a campione dei controlli di cui al comma 7 (*sono sottoposti a controllo sistematico: a) gli interventi di nuova costruzione b) gli interventi di ristrutturazione urbanistica c) gli interventi di ristrutturazione edilizia*), comunque in una quota non inferiore al 20% degli stessi, qualora le risorse organizzative disponibili non consentano di eseguire il controllo di tutte le opere realizzate."

- il comma 9 dell'art. 23 della citata legge regionale: "Fuori dai casi di cui al comma 7, almeno il 20% dei restanti interventi edilizi, indicati ai commi 1 e 2 è soggetto a controllo a campione";
- il provvedimento del Responsabile dello Sportello unico per l'edilizia (determina n. 161 del 21/05/2018) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione, stabilendo che saranno sottoposte a sorteggio le Segnalazioni indicate ai commi 7 e 9 della LR 15/13 come modificata;

Evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 30 giorni (di norma il 1 del mese, salvo slittamenti al giorno successivo in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità). In particolare questa estrazione viene effettuata nella giornata del 2, poiché il 1 luglio era domenica;

Tutto ciò premesso

Il giorno 01/07/2018 alle ore 10:16 presso lo sportello Unico per l'Edilizia del Comune di Mercato Saraceno si è proceduto alla verifica delle Segnalazioni certificate di conformità edilizia e di agibilità depositate nel periodo dal 01/06/2018 al 30/06/2018, ai fini del sorteggio secondo le modalità indicate nel citato atto dirigenziale.

Sono presenti: Ercolani Anna, Tombaccini Barbara, Gori Valentina.

Nel periodo 01/06/2018 al 30/06/2018 sono pervenute n. 5 SCEA, come da elenco ALLEGATO A al presente verbale, ordinate per numero di protocollo e data di presentazione, di cui:

- n. 3 SCEA riguardano interventi di cui all'art. 23 comma 7 della L.R. 15/2013, (vedi ALLEGATO B), e sono da sottoporre a controllo a campione nella misura del 20%;
- n. 2 SCEA relative ai restanti interventi di cui all'art. 23 comma 9 della L.R. 15/2013, (vedi ALLEGATO C), e sono da sottoporre a controllo a campione nella misura del 20%.

Il campione interessato dalla procedura di sorteggio è composto dalle pratiche elencate nell'ALLEGATO B1 e nell'ALLEGATO C1, redatti sulla base di quanto disposto dai punti 4.3 e 4.3 dell'atto di coordinamento tecnico regionale.

ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del 'generatore di numeri casuali' presente nel sito web della Regione Emilia Romagna.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

ALLEGATO B1

2

ALLEGATO C1

3

Gli allegati sotto indicati fanno parte integrante del presente verbale:

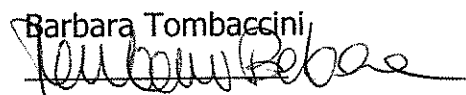
- **ALLEGATO A** : elenco delle SCEA pervenute nel periodo dal 01/06/2018 al 30/06/2018
- **ALLEGATO B** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13
- **ALLEGATO B1** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio
- **ALLEGATO C** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 9 dell'art. 23 della LR 15/13
- **ALLEGATO C1** : elenco delle SCEA relative ad interventi di cui al comma 9 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

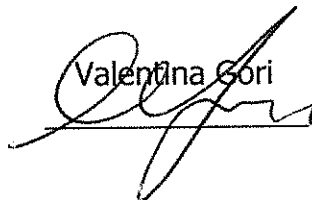
Gli allegati 'Generatore di numeri casuali' e ' Risultato generazione' sono conservati agli atti dell'Ufficio.

Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Mercato Saraceno.

Letto e sottoscritto.

Anna Ercolani


Barbara Tombaccini


Valentina Gori


ALLEGATO A
Elenco della SCEA pervenute dal 01/06/2018 al 30/06/2018

numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
29/EAT/2018	06/06/2018	6857	06/06/2018	MERCATO SARACENO	Segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità di ufficio
30/EAT/2018	12/06/2018	7086	12/06/2018	CELLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa alla SCIA n° 11/2013 del 22/01/2013 prot. gen. 1219 - Variante SCIA n° 4/2014 del 15/01/2014 - Proroga FL n° 5/PROROGA/2018 del 11/01/2018 n.ro prot. 1674 relativa a lavori di manutenzione straordinaria di capannone artigianale adibito a segheria e precisamente consistente nel tamponamento di tettoia esistente e creazione di un locale adibito ad impianto tecnologico (inverter fotovoltaici) al piano 1° tramite la realizzazione di un solaio
31/EAT/2018	15/06/2018	7243	15/06/2018	PIAVOLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa ad un muro di contenimento in c.a. sul retro di un fabbricato di civile abitazione
32/EAT/2018	15/06/2018	7247	15/06/2018	TORNANO	SCEA PER LAVORI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DA MAGAZZINO AD UNITA' RESIDENZIALE DI PORZIONE DI FABBRICATO AUTORIZZATI CON PERMESSO DI COSTRUIRE N40/2008
33/EAT/2018	29/06/2018	7883	29/06/2018	LA GOIBA	Demolizione e ricostruzione di fabbricato residenziale sito in loc. La Golba

ALLEGATO B1
Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
1	30/EAT/2018	12/06/2018	7086	12/06/2018	CELLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa alla SCIA n° 11/2013 del 22/01/2013 prot. gen. 1219 - Variante SCIA n° 4/2014 del 15/01/2014 - Proroga FL n° 5/PROROGA/2018 del 11/01/2018 n.ro prot. 1674 relativa a lavori di manutenzione straordinari
2	30/EAT/2018	12/06/2018	7086	12/06/2018	CELLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa alla SCIA n° 11/2013 del 22/01/2013 prot. gen. 1219 - Variante SCIA n° 4/2014 del 15/01/2014 - Proroga FL n° 5/PROROGA/2018 del 11/01/2018 n.ro prot. 1674 relativa a lavori di manutenzione straordinari
3	32/EAT/2018	15/06/2018	7247	15/06/2018	TORNANO	SCEA PER LAVORI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DA MAGAZZINO AD UNITA' RESIDENZIALE DI PORZIONE DI FABBRICATO AUTORIZZATI CON PERMESSO DI COSTRUIRE N40/2008
4	32/EAT/2018	15/06/2018	7247	15/06/2018	TORNANO	SCEA PER LAVORI DI CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO CON OPERE DA MAGAZZINO AD UNITA' RESIDENZIALE DI PORZIONE DI FABBRICATO AUTORIZZATI CON PERMESSO DI COSTRUIRE N40/2008
5	33/EAT/2018	29/06/2018	7883	29/06/2018	LA GOIBA	Demolizione e ricostruzione di fabbricato residenziale sito in loc. La Goiba
6	33/EAT/2018	29/06/2018	7883	29/06/2018	LA GOIBA	Demolizione e ricostruzione di fabbricato residenziale sito in loc. La Goiba

ALLEGATO C
Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 7 dell'art. 23 della LR 15/13

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
1	29/EAT/2018	06/06/2018	6657	06/06/2018	MERCATO SARACENO	Segnalazione certificata di conformità edilizia e di agibilità di ufficio

ALLEGATO C1**Elenco della SCEA relative ad interventi di cui al comma 9 dell'art. 23 della LR 15/13 che partecipano al sorteggio**

n.	numero istanza	data presentazione	numero protocollo	data protocollo	localizzazione	descrizione lavori
2	31/EAT/2018	15/06/2018	7243	15/06/2018	PIAVOLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa ad un muro di contenimento in c.a. sul retro di un fabbricato di civile abitazione
3	31/EAT/2018	15/06/2018	7243	15/06/2018	PIAVOLA	Segnalazione di conformità edilizia e di agibilità relativa ad un muro di contenimento in c.a. sul retro di un fabbricato di civile abitazione